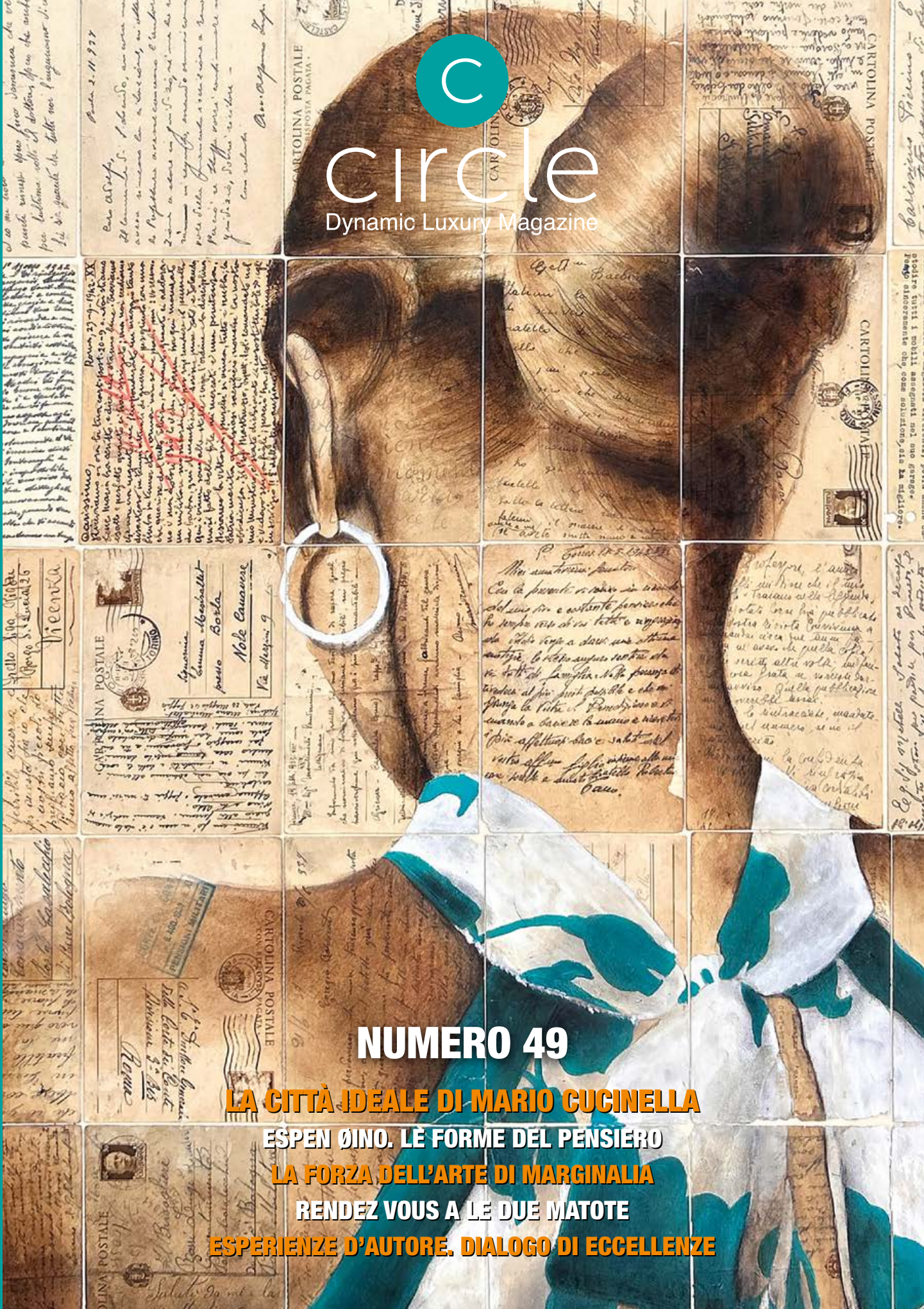




circle

Dynamic Luxury Magazine



NUMERO 49

LA CITTÀ IDEALE DI MARIO CUCINELLA

ESPEN ØINO. LE FORME DEL PENSIERO

LA FORZA DELL'ARTE DI MARGINALIA

RENDEZ VOUS A LE DUE MATOTE

ESPERIENZE D'AUTORE. DIALOGO DI ECCELLENZE



Residenze galleggianti

Antonella Grosso

The World è il più grande yacht residenziale privato, dove i suoi residenti viaggiano in tutto il mondo, in oltre 120 Paesi ormeggiando in mille porti, senza mai lasciare il proprio appartamento. Con un itinerario continuo che le consente di attraversare il mondo ogni due o tre anni, la nave è una città galleggiante completa, dotata di strutture e servizi di grande lusso in un'atmosfera intima per i fortunati proprietari residenti. È una combinazione unica tra il comfort di un resort a cinque stelle o di un country club esclusivo, con lo stile di vita a bordo tra la città ideale e un megayacht con l'intimità di una residenza privata arredata con i brand del design più ricercati e finiture mand made, a seconda del gusto personale e delle preferenze dei suoi proprietari. Questa nuova modalità abitativa offre l'unicità di creare ed esplorare le destinazioni più esclusive e luoghi ancora inesplorati e più remoti del pianeta, in compagnia di altri avventurosi, senza rinunciare al comfort della propria residenza privata. Dopo aver trascorso una giornata di esplorazione, gli ospiti tornano alle comodità della propria casa, circondati dai loro oggetti, opere d'arte e foto di famiglia, dai propri arredi. Non occorre fare o disfare



2019 Expedition NW Passage ©Martin Enckell EYOS

le valigie. E, dall'alba al tramonto, il personale esperto e competente che conosce le preferenze personali degli ospiti è a loro completa disposizione. Ogni giorno si esce dal proprio appartamento galleggiante per andare incontro ad una nuova avventura.

«L'idea originale di The World era quella di creare una piccola città galleggiante che circumnavigasse continuamente il mondo visitando destinazioni interessanti», racconta a Circle Dynamic Luxury Magazine Tom Wolber, ceo The World Residences at Sea. «All'inizio, il modello di business si basava al centopercento sul residenziale, poi nel 2003 i proprietari hanno acquistato la nave. A differenza della maggior parte dei modelli aziendali, non misuriamo il nostro successo in base al guadagno, ma rispetto alla soddisfazione della proprietà. Siamo un'entità senza scopo di lucro. I residenti di The World sono gli unici membri (azionisti) di The World Resident Holdings, Ltd., con un team di gestione con sede a Fort Lauderdale, in Florida, che gestisce tutte le operazioni della nave. Possedere una residenza a bordo di "The World" è come essere proprietari di



un appartamento o di un condominio di lusso», spiega. È previsto un versamento iniziale, seguito da costi di proprietà annuali (basati sulla metratura) che comprendono la quota per il funzionamento della nave, compresi i compensi dell'equipaggio, la manutenzione, le riserve di capitale, il carburante, il cibo e le bevande. «Gli armatori godono di uno stile di vita unico e lussuoso, con l'opportunità di scegliere un itinerario di navigazione su misura, visitare le destinazioni più esclusive, oltre ad avere un'incredibile offerta di servizi a bordo, dai ristoranti stellati Michelin a una Spa e un centro benessere di livello internazionale, a una galleria d'arte».

Sulla nave ci sono 165 residenze di lusso e le tipologie spaziano dai 30 metri quadrati dei monolocali alle più grandi con tre camere da letto (300 metri quadrati circa); tutte hanno interni personalizzati. Le quotazioni variano a seconda della metratura: dai 2 a 15 milioni di dollari, con consuntivi annuali aggiuntivi. «I proprietari delle residenze a bordo sono high spender che provengono da 20 Paesi e condividono gli stessi interessi per le culture del mondo, la storia, l'amore per l'avventura e per il viaggio, l'esplorazione di destinazioni affascinanti. Ogni due



o tre anni circumnavigano il pianeta seguendo un itinerario straordinario scelto da loro, accompagnati da un servizio impeccabile e comfort di lusso. Di solito trascorrono mediamente tre o quattro mesi a bordo ogni anno, ma possono restare tutto il tempo che desiderano. Gli itinerari della nave sono stabiliti con tre anni di anticipo da una votazione della comunità di bordo in base alle migliori rotte marittime e agli interessi personali dei residenti. C'è una particolare attenzione ai soggiorni prolungati di almeno tre giorni nei porti per assicurare ai residenti il tempo di conoscere anche a terra le loro mete predilette. «A differenza della maggior parte delle navi, The World trascorre quasi il doppio dei giorni in porto rispetto a quelli in mare», aggiunge Tom Wolber.

L'idea è stata quella di creare un progetto di yachting in cui i viaggiatori non dovessero mai sbarcare, ma navigare per tutto il tempo che desiderassero godendo dei comfort della loro residenza privata. Per questo motivo, nel 1997 un team di professionisti norvegesi, guidati da Petter Yran e Bjørn Storbraaten, ha iniziato a lavorare alla prima nave sulla quale si potesse viaggiare in tutto il mondo senza lasciare la



propria casa. La costruzione della prima nave è iniziata nel maggio 2000 e nel marzo 2002 The World è salpata da Oslo con i suoi primi residenti e l'equipaggio, nello stesso anno, è stata battezzata a Venezia, in Italia. Nel giugno del 2006 tutte le residenze erano già state vendute, ma ora alcune sono ancora disponibili per la vendita. Il team di Oslo ha progettato la nave con un design contemporaneo ed elegante, conferendo l'aura di uno yacht privato a questa magnifico vascello a 12 ponti, puntando al contempo a creare un'intimità con il mare. The World è stata progettata nel rispetto dell'ambiente, brucia solo gasolio marino a basso tenore di zolfo, che soddisfa le più severe normative internazionali e può fare scalo in aree protette, vietate per le altre navi. Dispone di innovativi sistemi per la gestione dei rifiuti e dello scarico delle acque reflue. Sostituisce l'uso della plastica a bordo con prodotti biodegradabili. Tutta la nave utilizza la più efficiente tecnologia di illuminazione Led per ridurre il consumo energetico. Quattro i ristoranti a bordo: Oriente: dove gustare la cucina fusion tradizionale e innovativa di Cina, Thailandia, India e Giappone; Marina: dove assaggiare delizie regionali di terra e mare dalle ostriche ai frutti di mare, al pro-



sciutto iberico accompagnati da un'ottima selezione di vini; Portraits: offre un'esperienza gastronomica stellata con chef provenienti da tutto il mondo, con piatti di alta cucina preparati con maestria e con prodotti di altissima qualità in un ambiente ispirato all'Art Déco. Tides: propone una cucina salutare con un caveau di vini personalizzato e gode di una spettacolare vista sull'Oceano.

Tanti i servizi a bordo come la possibilità di richiedere uno chef nella propria residenza per una cena personalizzata. Ritrovarsi al tramonto sul dodicesimo ponte a poppa della nave, e sorseggiare un cocktail signature con liquori rari, nei lussuosi daybad Bali e trascorre la notte sotto un mare di stelle sono momenti possibili da vivere. Immane la Cigar Club, la tradizionale sala dove abbinare Cognac e Whisky in stile inglese agli autentici sigari cubani. È prevista anche la Lounge con sala da poker privata e tavolo da blackjack; la Lobby Bar per lo Champagne con una lista di etichette selezionate.

aboardtheworld.com



"The World" is the largest private residential yacht, where its residents travel the world, to more than 120 countries, mooring in a thousand ports, without ever leaving their flat. With a continuous itinerary that allows it to cross the globe every two or three years, the ship is a complete floating city, equipped with luxurious facilities and services in an intimate atmosphere for its lucky resident owners. It is a unique combination of the comfort of a five-star resort or an exclusive country club, with the lifestyle on board between an ideal city and a mega yacht with the intimacy of a private residence furnished with the most sought-after design brands and man-made finishes, depending on the personal taste and preferences of its owners. This new way of living offers the uniqueness of creating and exploring the most exclusive destinations and unexplored and remote places on the planet, in the company of other adventurers, without giving up the comfort of one's own private residence. After spending a day exploring, guests return to the comforts of their own home, surrounded by their own objects, artwork and family photos and their own furnishings. There is no need to pack or unpack. And, from dawn to dusk, experienced and knowledgeable staff who know the guests' personal preferences are at their complete disposal. Every day you leave your floating flat to embark on a new adventure.

"The original idea of The World was to create a small floating city that would continually circumnavigate the world visiting interesting destinations," Tom Wolber, CEO of The World Residences at Sea, tells Circle Dynamic Luxury Magazine.

"In the beginning, the business model was 100 percent residential, then in 2003 the owners bought the ship. Unlike most business models, we do not measure our success by profit, but by the satisfaction of the owners. We are a not-for-profit entity. Residents of The World are the sole members (shareholders) of The World Resident Holdings, Ltd., with a management team based in Fort Lauderdale, Florida, that manages all of the ship's operations. Owning a residence on board The World is like owning a luxury flat or

condominium," he explains. There is an initial payment, followed by annual ownership costs (based on square footage) that include the fee for operating the vessel, including crew compensation, maintenance, capital reserves, fuel, food and beverages. "Owners enjoy a unique and luxurious lifestyle, with the opportunity to choose a tailor-made sailing itinerary, visit the most exclusive destinations on the planet, as well as having an incredible range of on-board amenities, from Michelin-starred restaurants to a world-class spa and wellness center, to an Art Gallery."

There are 165 luxury residences on the ship and the types range from 30squaremetre studios to the largest three-bedroom apartments (around 300squaremeters); all have customized interiors. Quotations vary according to square footage: from USD 2 million to USD 15 million, with additional annual payments. "The owners of the residences on board are high spenders who come from 20 countries and share the same interests in world cultures, history, a love of adventure and travel, and the exploration of fascinating destinations. Every two or three years they circumnavigate the planet following an extraordinary itinerary of their own choosing, accompanied by impeccable service and luxurious amenities. They usually spend an average of three or four months on board each year, but can stay as long as they wish. The ship's itineraries are determined three years in advance by a vote of the on-board community based on the best sea routes and the personal interests of the residents. There is a focus on extended stays of at least three days in ports to ensure residents have time to get to know their favorite destinations ashore as well. "Unlike most ships, The World spends almost twice as many days in port as at sea," says Tom Wolber. The idea was to create a yachting project in which travelers would never have to disembark, but sail for as long as they wished while enjoying the comforts of their private residence. For this reason, in 1997 a team of Norwegian professionals, led by Petter Yran and Bjørn Storbraaten, started to work on the first ship on which one could travel the world without leaving

home. The construction of the first ship started in May 2000 and in March 2002 The World set sail from Oslo with its first residents and crew and was christened in Venice, Italy, in the same year. By June 2006, all the residences had been sold, but now some are still available for sale.

The Oslo team designed the ship with a contemporary and elegant design, giving the aura of a private yacht to this magnificent 12-deck vessel, while aiming to create an intimacy with the sea. The World has been designed with the environment in mind. It burns only low-sulphur marine diesel, which meets the strictest international regulations, and can call at protected areas that are forbidden to other ships. It has innovative waste and sewage management systems. It replaces the use of plastic on board with biodegradable products. The entire ship uses the most efficient Led lighting technology to reduce energy consumption.

There are four restaurants on board: Oriente: where you can enjoy traditional and innovative fusion cuisine from China, Thailand, India and Japan; Marina: where you can sample regional delicacies of land and sea from oysters to seafood to Iberian ham accompanied by an excellent selection of wines; Portraits: offers a star-studded gastronomic experience with chefs from all over the world, with haute cuisine masterfully prepared with the highest quality products in an Art Deco inspired setting. Tides: offers healthy cuisine with a customized wine vault and spectacular ocean views.

There are many services on board such as the possibility of requesting a chef in your residence for a personalized dinner. Meet at sunset on the twelfth deck aft of the ship and enjoy a signature cocktail with rare spirits in the luxurious Bali Daybad and spend the night under a sea of stars. Not to be missed is the Cigar Club, the traditional lounge where you can pair Cognac and English-style whiskey with authentic Cuban cigars. There is also the Lounge with a private poker room and blackjack table; the Lobby Bar for Champagne with a list of selected labels.

aboardtheworld.com



YACHT CLUB PORTO ROTONDO

Sport, Arte e Cultura
a Porto Rotondo
dal 1985

YCPR.IT